

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**Ю-Строй**

УНП 191687762, р/с BY65 POIS 3012 0079 2020 0193 3001 в ОАО «Паритетбанк», БИК: POISBY2X
220002, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Киселева, 61А

ИНФОРМАЦИЯ

об эмитенте облигаций и его деятельности
по состоянию на 01.01. 2026 г.

1. Учетный номер плательщика (УНП) 191687762

Полное наименование эмитента Общество с ограниченной ответственностью «Ю-строй»

Сокращенное наименование эмитента ООО «Ю-строй»

Местонахождение эмитента: 220033, РБ, г. Минск, просп. Партизанский, д. 2, комн. 529

(местонахождение,

г. Минск, ул. Одоевского, 117

почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом),

<https://ustroi.by>

адрес электронной почты)

2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату (за январь - декабрь 2025 года)	На аналогичную дату прошлого года (за январь - декабрь 2024 года)
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	92 949	57 289
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	(91 140)	(57 877)
Валовая прибыль	тысяч рублей	1 809	(588)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	(4 163)	(6 496)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	(11 237)	(803)
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	(15 400)	(7 299)
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	-; 2 573	-; 953; 44
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	(12 827)	(6 302)

3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности
подготовлено 31 марта 2026 г.

Аудит проведен ООО «Аудиторский центр «Эрудит»»

Место нахождения: 220033, Республика Беларусь, г. Минск, просп. Партизанский, д. 2, комн. 529
Почтовый адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Одоевского, д. 117
тел. +375-17-362-99-50, факс +375-17-362-99-48

(наименование аудиторской организации)

(для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество
(если таковое имеется))

РБ, 220083 г. Минск, проспект имени газеты «Правда», 11Б, 2эт. оф. модуля Б, каб
21.

(местонахождение аудиторской организации)

(для индивидуального предпринимателя - место жительства))

Решение Минского городского исп. комитета от 26.04.2010г, в Едином гос. регистре
№191404329

(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином

государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)
за 2025 год

(период, за который проводился аудит)

достоверно во всех существенных аспектах

(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой

отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или)

финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях)

31.03.2026

(дата и источник опубликования аудиторского заключения)

по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме)

Лицо, ответственное
за подготовку отчета  Генеральный директор М.А. Кузнецов, +375-17-362-99-50
(подпись) (наименование должности служащего,
инициалы, фамилия, телефон)

06 июля 2026 г.